**Росреестр подвел результаты**

**учетно-регистрационных действий**

**за I квартал 2022 года**

За первые три месяца 2022 года Росреестром зарегистрировано 247 тыс. договоров долевого участия, сообщила заместитель руководителя Росреестра, руководитель цифровой трансформации ведомства **Елена Мартынова**.

*«По итогам марта 2022 года статистика учетно-регистрационных действий демонстрирует стабильный рост в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. Спрос на рынке долевого строительства за первый квартал вырос на 30% по сравнению с предыдущим годом, на вторичном рынке – почти на 15%. Росреестр также системно работает над повышением доли электронных сделок и сокращением сроков предоставления услуг в интересах людей. В этом году более 70% электронных ипотечных сделок*[*регистрируется*](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/73-elektronnoy-ipoteki-rosreestr-registriruet-menee-chem-za-24-chasa/)*менее чем за сутки. Также совместно с регионами*[*прорабатываем*](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/rosreestr-i-pravitelstvo-moskvy-soglasovali-dorozhnuyu-kartu-po-sovershenstvovaniyu-uslug-vedomstva/)*вопрос сокращения сроков регистрации социально значимых объектов, многоквартирных домов, «бытовой недвижимости», земельных участков под ее строительство до одного дня»,*– заявила **Елена Мартынова**.

Больше всего договоров долевого участия за первый квартал 2022 года заключено в Москве (38,6 тыс.), Московской области (26,4 тыс.), Санкт-Петербурге (22,4), Краснодарском крае (15,4 тыс.) и Красноярском крае (11,6 тыс.).

Количество зарегистрированных ипотек\* за первый квартал 2022 года составило 862 тыс. Этот показатель вырос на 2,3% по сравнению с результатами первых трех месяцев 2021 года (843 тыс.).

Лидерами по ипотечным сделкам за отчетный период стали Московская область (75,9 тыс.), Москва (61,9 тыс.), Санкт-Петербург (42,5 тыс.), Краснодарский край (41,8 тыс.) и Свердловская область (35,3 тыс.).

В первом квартале 2022 года зарегистрировано 941 тыс. прав собственников на основании договоров купли-продажи (за аналогичный период 2021 года – почти 820 тыс.).

Такие сделки чаще всего заключали в Московской области (72,3 тыс.), Краснодарском крае (57,3 тыс.), Москве (41 тыс.), Свердловской области (36,7 тыс.) и в Республике Татарстан (32,2 тыс.).



*\* Общее количество регистрационных записей об ипотеке объектов недвижимого имущества (земельных участков, зданий и помещений жилого и нежилого назначения, сооружений, машино-мест и других), возникшей как на основании договора, так и на основании закона.*

Подробнее по ссылке: <https://rosreestr.gov.ru/press/archive/rosreestr-podvel-rezultaty-uchetno-registratsionnykh-deystviy-za-i-kvartal-2022-goda/>

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 46 06

[n.teplova@rosreg.karelia.ru](mailto:n.teplova@rosreg.karelia.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31